

A Boulogne-Billancourt,
Le 09/04/2026

Chers actionnaires, associés, futurs associés,

Nous avons le plaisir de vous informer d'une nouvelle étape structurante dans le développement de ONE EXPERIENCE.

Le Groupe annonce aujourd'hui la création d'une future filiale dédiée à l'acquisition et à la détention « murs & fonds » d'actifs hôteliers, en association avec le Groupe Dassin. Cette initiative s'inscrit pleinement dans notre stratégie de renforcement de notre exposition à des actifs tangibles, générateurs de revenus récurrents.

L'hôtellerie « murs & fonds » constitue une classe d'actifs reconnue pour sa capacité à allier ancrage immobilier, exploitation opérationnelle et valorisation dans le temps long. En nous associant à un acteur expérimenté du secteur, nous renforçons notre capacité à identifier, structurer et exploiter ce type d'actifs dans une logique patrimoniale et disciplinée.

Cette nouvelle filiale vient ainsi compléter notre positionnement autour de deux piliers complémentaires :

- les actifs immobiliers d'hospitality,
- les actifs numériques, notamment le Bitcoin, dans le cadre de notre stratégie financière.

À travers cette structuration, ONE EXPERIENCE poursuit une approche de diversification équilibrée, fondée sur des logiques d'investissement convergentes : rareté des actifs, vision de long terme et recherche de résilience dans des environnements économiques évolutifs.

Vous trouverez ci-joint le communiqué de presse détaillant cette annonce.

Nous vous remercions pour votre confiance et votre fidélité, et restons pleinement engagés dans le déploiement de notre stratégie.

Bien fidèlement,
Edouard Masseur
Président Directeur Général

Nous serions ravis de partager ces informations avec un public toujours plus large. N'hésitez pas à transmettre cette lettre autour de vous à toute personne susceptible d'être intéressée par le suivi de ONE EXPERIENCE.

Pour s'inscrire et recevoir directement nos prochaines communications : <https://groupe.one-experience.fr/>